

*Stichting Thuishuis
Amstelveen*

**JAARVERSLAG
2017**

Stichting Thuishuis Amstelveen jaarverslag 2017

INHOUDSOPGAVE:	pagina
1. Voorwoord	2
2. Het bestuurlijk jaar 2017	4
3. Financieel verslag 2017	5
4. Public relations	7
5. Toekomstige ontwikkelingen	7
6. Personalia	7
7A. Comité van aanbeveling	7
7B. Ambassadeur	7
Bijlage: Verklaring kascommissie 2017	



*Thuishuis Amstelveen, Lindepark 80 tot 86A
De beneden etage is ingericht door en voor het Thuishuis Amstelveen...*

1. VOORWOORD

Het bestuur van de Stichting Thuishuis Amstelveen rapporteert u in het voor u liggende jaarverslag 2017 graag over een aantal ontwikkelingen in het zevende volledige kalenderjaar. Voor een goed begrip is het zinvol op deze plaats de (statutaire) doelstelling van onze inzet te benadrukken:

De Stichting Thuishuis Amstelveen stelt zich ten doel het op algemene grondslag en voor alle gezindten bieden van aandacht en nabijheid aan, en het 'er zijn' voor mensen die niet alleen willen zijn en/of dreigen te vereenzamen dan wel zich alleen en/of eenzaam voelen en/of niet alleen willen wonen in de gemeente Amstelveen.

Het opzetten, begeleiden en uitvoeren van een woonconcept voor alleenstaande ouderen die (dreigen te) vereenzamen, door het bieden van een woon- en leefklimaat waarin de wensen en behoeften van de bewoners centraal staan evenals het behouden c.q. het bevorderen van hun zelfredzaamheid, alsmede gebruik maken van de activiteiten van het Thuishuis om andere

Samen is niet alleen...

alleenstaanden te betrekken bij maatschappelijke activiteiten en met elkaar in contact te brengen in de gemeente Amstelveen.

Het concept van het Thuishuis, bestaat uit twee delen. Het Thuishuis, een kleinschalige woonvorm voor alleenstaande ouderen die niet alleen willen wonen en/of (dreigen te) vereenzamen, en het Thuisbezoek waarin vrijwilligers ook actief zijn in de betreffende buurt/wijk bij dezelfde doelgroep in hun eigen woonomgeving.

Kernvisie

‘Professionals dienen vrijwilligers te ondersteunen’. Onze overtuiging is dat mensen die zich in toenemende mate dreigen terug te trekken uit hun sociale contacten eerder problemen zouden kunnen beleven, die vóórkomen kunnen worden dan wel langere tijd uitgesteld kunnen worden. Door overheidsmaatregelen als strenge bezuinigingen en ingrepen in de zorg dreigen zeer veel eenzame mensen sneller in een negatieve spiraal terecht te komen.

Thuishuis

Het Thuishuis is een gewoon huis (of verdieping van een flat) in een straat waar circa 5 tot max. 7 personen met elkaar onder één dak wonen. De bewoners, mannen/vrouwen (60+) hebben er elk hun eigen woonruimte (circa 40 m²) die bestaat uit een woonkamer, een slaapkamer en een badkamer/toilet. Zij richten deze ruimte naar eigen smaak en behoefte in. Met elkaar delen de bewoners een keuken, een woonkamer, een hobbyruimte en een logeerkamer (leefruimte circa 80 m² per persoon). Het Thuishuis staat in de wijk waaruit in principe de bewoners van het Thuishuis afkomstig zijn. Het huis ligt op een centrale plek in deze woonkern en in de nabijheid van belangrijke voorzieningen als winkels, openbaar vervoer, gezondheidscentrum, etc. Bij of in de directe nabijheid van het huis is een parkeervoorziening.

Thuisbezoek

Het Thuisbezoek kan plaatsvinden bij alleenstaande ouderen thuis, die (nog) niet willen verhuizen naar een Thuishuis, en/of een steuntje in de rug nodig hebben om weer meer mee te doen in de samenleving. Het doel is om het (te klein geworden) netwerk van deze ouderen weer te revitaliseren en uit te breiden, opdat sociaal isolement wordt voorkomen.

In dit jaarverslag kunt u kennis nemen van de vervolgstappen. Het bestuur prijst zich gelukkig, dat de Stichting in het kader van de kleinschalige woonconcepten in Amstelveen een bijzondere positie kan innemen. Woningstichting Eigen Haard heeft ons de mogelijkheid geboden één van de eerste Thuishuizen in Nederland en in ieder geval het eerste Thuishuis in nieuwbouw te realiseren. Wij hopen, dat u de rapportage over onze activiteiten betreffende dit jaarverslag met veel leesplezier tot u zult nemen.

2. HET BESTUURLIJK JAAR 2017

In dit bestuurlijk jaar passeerde een gevarieerd aantal werkzaamheden en gebeurtenissen de revue. Er zijn regelmatig bestuursvergaderingen gehouden en er zijn besprekingen gehouden met diverse instanties op het gebied van ouderenzorg. Van de gemeente Amstelveen is een bijdrage ontvangen voor de periode 2016 tot en met 2018., waarvoor het bestuur de gemeente zeer erkentelijk is. Van andere fondsen is eveneens een bijdrage ontvangen voor het vergroten van de naamsbekendheid en de opleiding, werving en coaching van vrijwilligers.



De gemeenschappelijke woonkamer in het Thuishuis

In de bewonersgroep van het Thuishuis hebben een aantal mutaties plaatsgevonden. Verhuizingen naar elders en interne verhuizingen. Dit heeft geleid tot frequent overleg met Eigen Haard. De acquisitie voor de vrijgekomen appartementen heeft vooral van het bestuur veel tijd gevergd. Deze ontwikkelingen hebben voor de bewoners niet voor een stabiele situatie gezorgd.

Samen is niet alleen...

Het contract met de coördinator, mevrouw Y. Breuker, is op haar verzoek per 1 januari 2017 beëindigd. Het bestuur heeft een wervingsactie gestart voor een nieuwe parttime coördinator. Ondanks drie advertenties en een aantal sollicitatiegesprekken met kandidaten is het bestuur er niet in geslaagd een vrijwilligerscoördinator te benoemen. In eerste instantie hebben de bewoners begeleiding ontvangen van de landelijke Stichting Thuis in Welzijn. Later in het jaar heeft het bestuur de contacten met de bewoners onderhouden.

Vanwege deze situatie is het bestuur zich aan het beraden in hoeverre de functie van vrijwilligerscoördinator nog ingevuld moet worden. Er bestaan veel contacten met professionele organisaties in Amstelveen en in de wijk Keizer Karelpark die zich ook richten op (eenzame) ouderen. Onderzocht gaat worden in hoeverre er tot een efficiënte samenwerking kan worden gekomen.

5



Het balkon van het Thuishuis.

3. FINANCIËEL VERSLAG 2017

Het gemeentebestuur van Amstelveen heeft vastgesteld dat: “het Thuishuisproject goed past binnen de kaders van de Wet Maatschappelijke Ondersteuning. Het project heeft een innovatief karakter en dat willen wij graag ondersteunen.”...

Door de gemeente Amstelveen is d.d. 2 februari 2016 een subsidie verleend voor de jaren 2016-2018 van totaal € 22.500 ter ondersteuning/activering van mensen met eenzaamheidsgevoelens in sociaal isolement in de gemeente Amstelveen. Van o.a. het Fonds Sluyterman van Loo, het Kansfonds en een particulier fonds zijn bijdragen ontvangen voor het vergroten van de naamsbekendheid en het werven en trainen van vrijwilligers die op huisbezoek gaan bij alleenstaande ouderen in de wijk.

Exploitatierkening 2017

	Begroting <u>2017</u>	Resultaat <u>2017</u>	Resultaat <u>2016</u>
BATEN			
Bijdrage gemeente Amstelveen	7.500	0	7.500
Fonds Sluyterman van Loo	2.662	2.662	0
Kansfonds	3.500	1.100	0
Overige fondsen	3.750	3.750	0
Rente	<u>100</u>	<u>5</u>	<u>34</u>
	17.512	7.517	7.534

LASTEN

Kosten coördinator en coaching vrijwilligers	5.750	1.023	6.224
Cursussen vrijwilligers	5.000	0	2.662
Uitbreiding vrijwilligers	3.500	0	0
Kantoor/telefoonkosten	250	107	589
Bankkosten	200	208	185
Bestuurskosten	250	324	609
PR, website, drukwerk	500	1.039	338
Inrichting- en wervingskosten	650	0	0
Diverse lasten	500	485	0
Exploitatieresultaat	<u>912</u>	<u>4.331</u>	<u>-3.073</u>
	17.512	7.517	7.534

BALANS 2017

	Balans <u>2017</u>	Balans <u>2017</u>
ACTIVA		
Rabobank, rekening courant	4.058	2.508
Rabobank, spaarrekening	19.842	21.808
Overlopende activa	45	34
Kantooractiva	<u>0</u>	<u>0</u>
	23.946	24.351

PASSIVA

Stichtingskapitaal	100	100
Algemene reserve	-€ 2.635	
Exploitatieresultaat	<u>€ 4.331</u>	-2.635
Vooruitontvangen betalingen	18.750	26.000
Nog te betalen	3.400	0
Overlopende passiva	<u>0</u>	<u>886</u>
	23.946	24.351

Samen is niet alleen...

Toelichting op de exploitatierekening en balans 2017

De gemeente Amstelveen heeft voor de jaren 2016-2018 een subsidie verleend van totaal € 22.500, waarvan gedurende deze periode het beoogde bedrag van € 7.500 niet behoefde te worden aangewend. De gemeente zal worden voorgesteld het resterende bedrag in de jaren 2018-2019 te mogen besteden.

Van het Fonds Sluyterman van Loo is in 2014 een bijdrage toegezegd voor 2014/2016 ad. € 5.000 voor de kosten van uitbreiding vrijwilligers. Deze toezegging mocht worden verlengd tot en met 2016. Het volledige bedrag is niet noodzakelijk gebleken zodat € 2.662 is verantwoord, welk bedrag in 2017 is ontvangen.

Vooruit ontvangen betalingen: Bijdrage gemeente Amstelveen ad. € 15.000 (voor 2018/2019) en een particulier fonds ad. € 3.750 (voor 2018)

Nog te betalen kosten: Het Kansfonds heeft in 2016 een bedrag van € 3.500 betaald voor de kosten van uitbreiding vrijwilligers hiervan wordt € 1.100 verantwoord, zodat in principe een restitutie blijft van € 2.400. Voorts is een bedrag van € 1.000 gereserveerd voor de kosten van een nieuwe folder.

4. PUBLIC RELATIONS EN PUBLICITEIT

Door bestuursleden zijn binnen en buiten de gemeente Amstelveen diverse contacten gelegd met sponsors, gelijkgezinde instellingen en (aspirant-)bewoners.

De website is geactualiseerd .

5. TOEKOMSTIGE ONTWIKKELINGEN

In 2018 zal de nadruk komen te liggen in hoeverre we met andere organisaties efficiënt kunnen samenwerken om alleenstaande ouderen actief te betrekken bij activiteiten in de wijk Keizer Karel Park en te interesseren, als er een appartement vrijkomt, voor bewoning in het Thuishuis.

6. PERSONALIA

Het bestuur van de Stichting wordt in 2017 gevormd door:

Joss Tabak (voorzitter), Hugo Bunte (secretaris) en Wil Sanders (penningmeester)

7A. COMITÉ VAN AANBEVELING

Het comité van aanbeveling bestaat uit:

Mevrouw Olga Commandeur, Olga Commandeur PROMotions

Mr. H. Bellaar, oud-notaris te Amstelveen

Mr. A. Böggeman, voorzitter Ondernemersvereniging Amstelveen

Drs. J.M.J. Moors, oud-voorzitter Raad van Bestuur Ziekenhuis Amstelland

7B. AMBASSADEUR De gepensioneerde huisarts, Dr. W. Sinnige, adviseert ons als “ambassadeur”

Bijlage : Goedkeurende verklaring kascommissie

Mr. R. de Gooijer
Randwijcklaan 39
1181 BL Amstelveen
Tel.: 020 - 64324 63
06 517 690 89
flyinglawyers@yahoo.com

Het Bestuur van de Stichting
Thuishuis Amstelveen
Molenweg 35
1182 CK Amstelveen

RdG/R

Amstelveen, 13 april 2018
Inzake: Goedkeurende verklaring kascommissie

Geacht bestuur,

Wij hebben de Balans, Staat van Baten en Lasten en Toelichting van de Stichting Thuishuis Amstelveen over het boekjaar 2017 onderzocht. Deze stukken zijn opgesteld door de penningmeester en vastgesteld door uw bestuur op 9 maart 2018.


Wij zijn van mening dat voormelde jaarstukken voldoen aan de daaraan te stellen eisen en uit dien hoofde een juist en volledig beeld geven van de vermogenspositie en de exploitatie-resultaten van de Stichting over het afgelopen boekjaar.

Wij adviseren derhalve het bestuur om de jaarstukken 2017 goed te keuren en daarmee de penningmeester te dechargeren.

Amstelveen, 13 april 2018



Dr. N. Bleichrodt



Mr. R. de Gooijer